



COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO

Provincia di Arezzo

AREA AMMINISTRATIVO FINANZIARIO E SERVIZI ALLA CITTADINANZA

Servizi Sociali - Pubblica Istruzione - Sport

U.O. Servizi Sociali

Registro delle Determinazioni

N. 796 del 18/10/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE - ANNO 2024

IL DIRIGENTE

VISTE:

- La L. n 431 del 9/12/1998 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” che all’art. 11 istituisce il fondo nazionale per l’erogazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione;
- Il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07/06/1999 con il quale sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi;

RICHIAMATE:

- La Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 402 del 30/03/2020 “Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 - Modifica criteri e procedure per la ripartizione - rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali”;
- La Delibera di Giunta Regionale Toscana n.1168 del 09/10/2023 “Fondo per l’integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 – Criteri per il riparto ai Comuni delle risorse regionali anno 2023 e modifiche ed integrazioni all’Allegato A della deliberazione G.R. n. 402/2020 – Criteri per l’accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98;
- La Delibera di Giunta Regionale Toscana n.1041 del 16/09/2024 “Fondo per l’integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 – Criteri per il riparto ai Comuni delle risorse regionali anno 2024 e

modifiche ed integrazioni all'Allegato A della deliberazione G.R. n. 402/2020 – Criteri per l'accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98”;

CONSIDERATO CHE:

- il Fondo Statale di cui sopra non era stato finanziato per l'anno 2023 e la Regione con Delibera Giunta Regionale Toscana n. 1168 del 09/10/2023 assegnava al Comune di San Giovanni Valdarno 6.749,00 euro;
- le risorse regionali a disposizione per soddisfare il fabbisogno dell'anno 2023 erano minori rispetto agli anni precedenti, il Comune di San Giovanni Valdarno aveva stabilito di non emanare il bando per l'anno 2023 poiché le esigue risorse disponibili e la previsione di un alto numero di domande avrebbe consentito l'erogazione del contributo in minima parte e solo ad una limitata platea di beneficiari;

RICHIAMATO il decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 22502 del 20/10/2023 che consentiva di portare a residuo per il 2024 le risorse già assegnate nel 2023;

CONSIDERATO che con Delibera di Giunta Regionale Toscana n.1041 del 16/09/2024 venivano assegnati ulteriori 6.741,00 euro al Comune di San Giovanni Valdarno per i contributi ad integrazione del canone di Locazione dell'anno 2024;

RICHIAMATA la Delibera n. 252 del 15/10/2024 con cui si dava incarico al Responsabile dell'Ufficio Casa di provvedere alla pubblicazione di un Bando di concorso e dei relativi allegati, secondo le indicazioni previste dalle vigenti normative, limitando l'accesso ai soli cittadini rientranti in almeno una delle seguenti 3 categorie:

- Nucleo familiare composto da uno o più soggetti che abbiano compiuto, alla data del bando, il 65° anno di età;
- Presenza nel nucleo familiare di uno o più soggetti con invalidità uguale o superiore ai 2/3 (67%) o persona con disabilità grave (L. 104/1992, art. 3 c. 3);
- Nucleo familiare composto da un solo genitore con uno o più figli a carico, senza presenza di altri soggetti maggiorenni;

al fine di redigere una nuova graduatoria generale degli aspiranti all'assegnazione del contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2024;

DATO ATTO che il Comune di San Giovanni Valdarno, con la sopra citata Delibera di Giunta n. 252 del 15/10/2024 ha deciso stanziare ulteriori 5.000,00 euro dal proprio bilancio quale integrazione al contributo regionale per l'emanazione del bando per il contributo canoni di locazione da parte del Comune;

CONSIDERATO che negli anni passati l'ammontare delle risorse ricevute consentiva di dare una risposta congrua ai bisogni dei cittadini richiedenti;

RITENUTO NECESSARIO dare un contributo adeguato almeno ai cittadini che versano in situazioni di fragilità ed estremo bisogno e pertanto limitare l'accesso al bando ai cittadini rientranti in almeno una delle seguenti 3 categorie come consentito dalla Delibera di Giunta Regionale Toscana n.1041 del 16/09/2024:

- Nucleo familiare composto da uno o più soggetti che abbiano compiuto, alla data del bando, il 65° anno di età;
- Presenza nel nucleo familiare di uno o più soggetti con invalidità uguale o superiore ai 2/3 (67%) o persona con disabilità grave (L. 104/1992, art. 3 c. 3);
- Nucleo familiare composto da un solo genitore con uno o più figli a carico, senza presenza di altri soggetti maggiorenni;

VISTO lo schema di avviso ed i relativi allegati che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- Allegato A: Bando unico per l'assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione- anno 2024;
- Allegato B "Domanda per l'assegnazione di contributi per l'integrazione dei canoni di locazione relativo all'anno 2024" con i relativi moduli da compilare solo nei casi specificati: modulo A (dichiarazione sostitutiva di certificazione), modulo B1 (da compilare solo se il valore ISE è pari a 0 o inferiore al canone di affitto) e modulo B2 (da compilare da parte di chi ha erogato il sostegno economico al richiedente con valore ise = 0 o inferiore al canone di affitto), modulo C (da compilare solo in caso di morosità);
- Allegato C "Ricevute pagamento affitto anno 2024" da consegnare entro il 31/01/2025;
- Allegato D "Dichiarazione avvenuto pagamento da parte del proprietario";

RICORDATO che il RUP della presente procedura è il dott. Gabriele Rossi, responsabile Servizi Sociali, Istruzione e Sport;

DATO ATTO, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/2000, della regolarità amministrativa del presente provvedimento;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n°7 del 12/06/2024 con il quale si affidava alla sottoscritta dott.ssa Antonella Romano l'incarico dirigenziale dell'Area Amministrativa, Finanziaria e Servizi alla Cittadinanza;

RAVVISATA la necessità di dare immediata eseguibilità al presente atto;

DETERMINA

Per le motivazioni sopra espresse, da intendersi integralmente richiamate;

1. Di approvare il Bando unico per l'assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione-anno 2024 allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegato A)
2. Di approvare la seguente modulistica per partecipare al suddetto bando allegata alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale:
 - Allegato A: Bando unico per l'assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione- anno 2024;
 - Allegato B "Domanda per l'assegnazione di contributi per l'integrazione dei canoni di locazione relativo all'anno 2024" con i relativi moduli in appendice da compilare solo nei casi specificati: modulo A (dichiarazione sostitutiva di certificazione), modulo B1 (da compilare solo se il valore ISE è pari a 0 o inferiore al canone di affitto) e modulo B2 (da compilare da parte di chi ha erogato il sostegno economico al richiedente con valore ise = 0 o inferiore al canone di affitto), modulo C (da compilare solo in caso di morosità);
 - Allegato C "Ricevute pagamento affitto anno 2024" da consegnare entro il 31/01/2025
 - Allegato D "Dichiarazione avvenuto pagamento da parte del proprietario"
3. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio e secondo le disposizioni previste dal D.Lgs n. 33/2013 sul sito istituzionale dell'ente – sezione amministrazione trasparente;
4. Di avvisare che verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.

San Giovanni Valdarno, li 18/10/2024

Il Dirigente
f.to Dott.ssa Antonella Romano