

Dr. Daniele Menabeni
Agronomo
Consulenze agricole ed ambientali

Piazza Mazzini, 7 – 52025 Montevarchi, Ar - tel 0559102201- 338.8793918
e-mail: menad.agronomo@libero.it



Relazione interferenze con beni soggetti a tutela

Committente: **Minuto Gioacchino S.r.l.**

Data: dicembre 2021


Circular stamp: **DR. AGR. DANIELE MENABENI**
n. 1881
SOCIETA' DEI DOTTORI AGRONOMI E DOTTORI FORESTIERI

Minuto Gioacchino srl	Via F. Corridoni 64/a - Firenze	Dr. Daniele Menabeni Agronomo Consulenze agricole ed ambientali
Relazione verifica interferenze	pag 2	

VERIFICA INTERFERENZE

La presente relazione è redatta al fine di verificare se il progetto proposto possa interferire con beni paesaggistici e culturali soggetti a tutela.

LOCALIZZAZIONE

La zona sottoposta ad intervento di escavazione e successivo ripristino si trova inserita nella parte più bassa del sistema di crinali con versanti ripidi e valli strette che caratterizzano il paesaggio della zona creatasi a seguito dei fenomeni erosivi sui sedimenti del lago pleistocenico. Questa situazione determina che la zona non sia visibile da altri luoghi anche se posti alla stessa quota in quanto il susseguirsi di crinali e avvallamenti molto ravvicinati occludono la visuale.

In base alla classificazione territoriale presente nelle Carte delle Intervisibilità presente nel PIT l'area risulta ad essere inserita in classe 1 (ruolo molto basso) o 2 (ruolo basso) come indicato nelle immagini seguenti



Carta intervisibilità assoluta- zona intervento ○

Minuto Gioacchino srl	Via F. Corridoni 64/a - Firenze	Dr. Daniele Menabeni Agronomo Consulenze agricole ed ambientali
Relazione verifica interferenze	pag 3	



Carta intervisibilità ponderata - zona intervento 

Legenda

classe	indicatore linguistico di valutazione
 classe 1	ruolo molto basso
 classe 2	ruolo basso
 classe 3	ruolo medio
 classe 4	ruolo alto
 classe 5	ruolo molto alto

L'analisi di intervisibilità è un metodo di verifica delle conseguenze visive di una trasformazione della superficie del suolo. Attraverso tale analisi è possibile prevedere da quali punti di vista, considerando le asperità del terreno, tale trasformazione sarà visibile o meno. Nel caso specifico è possibile verificare analiticamente che la trasformazione che interviene nel fondovalle stretto è visivamente percepibile essenzialmente nel limitato spazio circostante, fino alla sommità dei rilievi che definiscono la valle.

Minuto Gioacchino srl	Via F. Corridoni 64/a - Firenze	Dr. Daniele Menabeni Agronomo Consulenze agricole ed ambientali
Relazione verifica interferenze	pag 4	

BENI CULTURALI

I beni culturali più vicini all'area di interventi sono il Cimitero di San Giovanni V.no (cod. 90510330819) ed il Convento di Montecarlo (cod. 90516330692) (Tavola 5).

Il cimitero si trova comunque lontano (1,3 km in linea d'aria) e ad una quota inferiore (138 m) rispetto all'area di intervento (180-200 m).

Il convento di Montecarlo (disabitato e inagibile) si colloca su un crinale opposto a quelli che racchiudono la zona d'intervento in posizione decentrata ad una quota di 203 m. La distanza in linea d'aria è di circa 900 m.

Data la collocazione rispetto alla zona di escavazione e la morfologia del territorio nessuno di questi beni subirà interferenze dalle opere afferenti al progetto.

BENI PAESAGGISTICI

Per quanto riguarda i beni paesaggistici si fa riferimento alle Aree tutelate per legge (D.Lgs 42/2004 art. 142) e per la verifica della presenza sull'area si è fatto riferimento a quanto riportato nel sito della Regione Toscana (<http://www502.regione.toscana.it/geoscopio/beniculturaliedelpaesaggio.html?codtpn=-941010005&idtpn=90480410222>)

Di seguito si riporta quanto emerso in un intorno rappresentativo (cfr. Tav. 5)

BENE PAESAGGISTICO	PRESENTE
Lett. a) - I territori costieri	NO
Lett. b)- I territori contermini ai laghi	NO
Lett. c)-I fiumi, i torrenti , i corsi d'acqua	NO
Lett. d) - Le montagne per la parte eccedente i 1.200 m	NO
Lett. e) - I circhi glaciali	NO
Lett. f) - I Parchi e le riserve nazionali o regionali	NO
Lett. g) - I territori coperti da foreste e boschi	SI
Lett. h) - Le zone gravate da usi civici	NO
Lett. i) - Le zone umide	NO
Lett. m) -Le zone di interesse archeologico	NO

Minuto Gioacchino srl	Via F. Corridoni 64/a - Firenze	Dr. Daniele Menabeni Agronomo Consulenze agricole ed ambientali
Relazione verifica interferenze	pag 5	

Il progetto prevede l'intervento su una porzione di area boscata tutelata facente parte di una superficie più ampia (Tavola 5).

L'escavazione procederà secondo il metodo dello splateamento per fette orizzontali rispettando il confine dell'area boscata non interessata dallo scavo, in maniera da limitare le interferenze.

Il recupero morfologico successivo porterà ad un raccordo con le parti di territorio non intaccate mentre il ripristino vegetazionale andrà a migliorare le condizioni ecosistemiche e paesaggistiche dell'intero comprensorio.

Montevarchi, 10 dicembre 2021

Il progettista del ripristino vegetazionale e paesaggistico

Dr. Menabeni Daniele Agronomo



A circular professional stamp for Dr. Daniele Menabeni, Agronomo. The stamp contains the text: "DR. AGA. DANIELE MENABENI n. 188". The stamp is partially obscured by a handwritten signature in black ink.