

COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO
PROVINCIA DI AREZZO

2020

TAVOLA
1.1

RECUPERO AMBIENTALE E FUNZIONALE DI
CAVE DISMESSE AI SENSI DELL'ART. 25
COMMA 3 DELLE N.T.A. DEL VIGENTE
REGOLAMENTO URBANISTICO

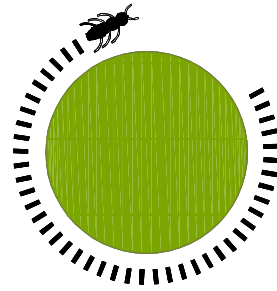
località Carpineta

ESTRATTO DAL R.U.

SCALA 1:5000

committente:

MINUTO GIOACCHINO S. R. L.
Via Filippo Corridoni, 64/a
50134 Firenze (Fi)



TERRA & OPERE S.R.L.
SOCIETA' D'INGEGNERIA
CONSULENZE GEOLOGICHE

DR. GEOL. MICHELE SANI
DR. GEOL. GABRIELE PAOLINI
DR. GEOL. FABIO PICCHI

SEDE LEGALE:
VIA G. LA FARINA, 14
50132 FIRENZE
TEL. 0552477474 - FAX 0550674063

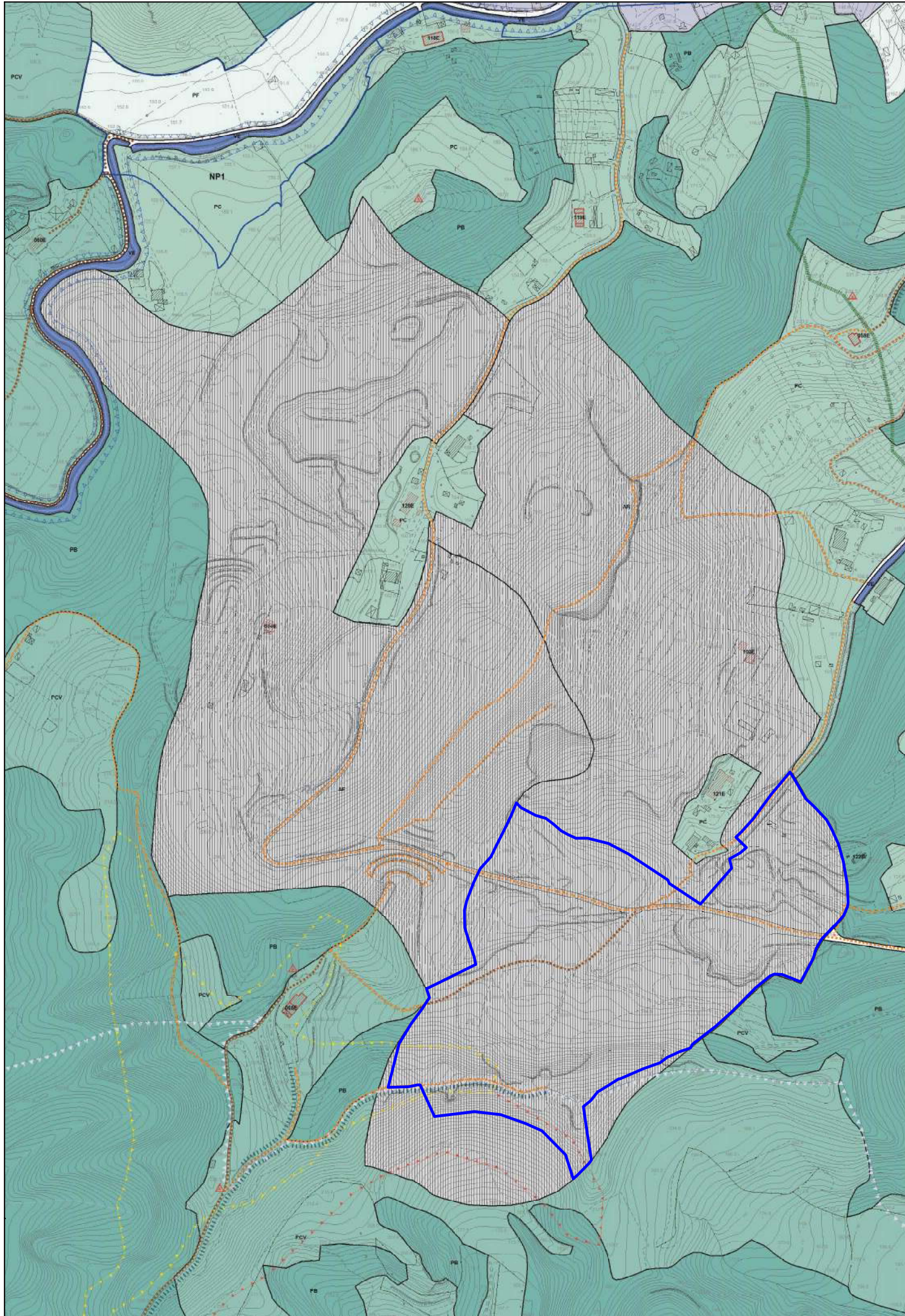
e-mail:
terraeopere@terraeopere.com

PEC:
terraeopere@pec.terraeopere.com

sito web:
www.terraeopere.com

Prima emissione: 04-12-2020

Revisione n.



LEGENDA

- | | |
|---|---|
| centro storico | città consolidata |
| edifici notificati o vincolati opo legis | TCS
tessuto a scacchiera |
| perimetro centro storico | variazioni locali della casa in linea |
| n EU/
edifici storici urbani e del territorio aperto | TCD
isolati deboli |
| ES_TC
edifici storici nella città consolidata | TNF
tessuti di nuova formazione |
| quartieri pianificati storici | VP
verde privato |
| VG
giardini pubblici | AP n
aree produttive |
| VS
verde sportivo | AM
aree a destinazione mista |
| VA
verde di arredo stradale | COM
edifici a destinazione commerciale |
| VE
verde di valenza ecologica | TUR
edifici a destinazione turistico-ricettiva |
| filari alberati | CIM cimitero
OSP ospedale
ITACO pozzi e acquedotti
ITDEP depuratore
ITENEL infrastruttura a rete - enel
ITGAS infrastruttura a rete - gas
ITROT deposito rottamazione
ITECO isole ecologiche |
| alberi da conservare | P
parcheggi |
| ISO attrezzature scolastiche
ISS attrezzature scolastiche di grado superiore
SC aree per attrezzature | piste ciclopedonali |
| DC
impianti di distribuzione carburanti | infrastrutture stradali |
| FS
infrastrutture ferroviarie | |
| infrastrutture stradali di progetto o da riquilibrare | |
| | LC lotto di completamento
SE area di concentrazione volumetrica |
| xi_P di nuova formazione | prev ARU_n
ambiti da riquilibrare |
| attività in contrasto | prev ZUR_n
zone di ristrutturazione urbana |
| piani attuativi | prev ZUT_n
zone urbane di trasformazione |
| APC_n
ambiti di completamento produttivo | |
| PCV
zone agricole collinari con
paesaggio di rilevante valore | geotipi monumentali |
| PFV
zone agricole di pianura con
paesaggio di rilevante valore | geotipi di rilevante valore |
| PBE
emergenze vegetazionali | ambiti di sensibilità paesaggistica
(aree filtro) |
| PC
paesaggio di collina | viabilità storica |
| PF
paesaggio di fondovalle | viabilità di interesse ambientale |
| PB
paesaggio boscato | sentieri |
| AE area estrattiva
AR area di recupero | tratti panoramici |
| RP
paesaggi da riquilibrare | punti panoramici |
| | sito da bonificare
(codice sito AR050) |
| | NP_n
costruzione di nuovi paesaggi |
| | NP2_1 ambito per la
localizzazione dei campeggi |
| fascia di rispetto autostradale
DPR 495/1992 | fascia di rispetto dei corsi
d'acqua (10 m.) |
| fascia di rispetto ferroviaria
DPR 753/1980 | vincolo idrogeologico
RD 3207/1923 |
| altre fasce di rispetto infrastrutture | beni di interesse paesaggistico
art. 142 Codice dei Beni Culturali |
| UPA elettrodotti
(distanze di prima approssimazione) | beni di interesse pubblico
art. 136 Codice dei Beni Culturali |
| collettore principale | area di recupero |
| corridoio infrastrutturale | perimetro del centro abitato |
| opere connesse alla realizzazione
della viabilità | |